# İSTANBUL ANADOLU NÖBETÇİ TÜKETİCİ MAHKEMESİNE

**DAVACI :**

**VEKİLİ :** Av. Tülay Hazal ÖZER

# DAVALI :

**KONU :** Davalının İstanbul Anadolu X İcra Dairesi ...../...... Esas Sayılı icra takibine yaptığı İTİRAZIN İPTALİNE, tüm alacak ve ferileri yönünden TAKİBİN DEVAMINA ve

%20’den az olmamak kaydıyla İCRA İNKAR TAZMİNATINA hükmedilmesi talebimizden ibarettir.

**DAVA DEĞERİ :** 75.369,00 TL asıl alacak ve ferileri

# AÇIKLAMALAR :

Davalı borçlu tarafından İstanbul Anadolu X İcra Dairesi ....../...... Esas sayılı dosyası kapsamında tebliğ edilen ödeme emrine karşı süresi içerisinde yapılan itiraz üzerine İcra Müdürlüğü tarafından takibin durdurulmasına karar verilmiş olup süresi içerisinde işbu haksız itiraza karşı itirazın iptalini isteme zorunluluğumuz hasıl olmuştur. Davalı tarafın İcra Müdürlüğüne yapmış olduğu itiraz haksız ve kötü niyetlidir. Şöyle ki;

Müvekkil ile davalı şirket arasında X tarihinde X numaralı tasarruf finansman sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmeye istinaden teslim günü 01.04.2023 tarihi olarak belirlenmiştir. Sonrasında teslimat günü geldiğinde şirket yetkilileri müvekkile teslimat tarihinin 10-15 gün gecikeceğini ve bu ek sürenin sonunda 15.04.2023 tarihinde finansman tutarının ödeneceği bildirilmiştir.

Müvekkil söz konusu 15 günlük gecikmeyi de iyi niyetli olarak mazur görmüş ve sözleşme kapsamındaki edimlerini eksiksizce yerine getirmiş olmasına rağmen taahhüt edilen finansman tutarı tarafımıza ödenmemiştir. Kaldı ki müvekkil bu tutarın ödeneceğine güvenerek gayrimenkul alımı için kapora vermiştir. Bu sebeple de her geçen gün zarara uğrayıp mağdur olmaktadır.

Davalı borçlu şirket tarafından taahhüt edilen edimler vaktinde yerine getirilmediği için müvekkilim tarafından sözleşmeyi haklı nedenle sonlandırdığını bildirir ihtarname davalı tarafa ulaşmıştır. Müvekkil sözleşmeye istinaden davalı şirkete 75.369,00 TL ödeme yapmıştır. Şirkete göndermiş olduğu ihtarnamede de ödemiş olduğu birikimlerin faiziyle birlikte iadesini talep etmiştir.

Davalı şirket ise Üsküdar X Noterliği X tarih 111111 numaralı ihtarname cevabının 6. Maddesinde; *"müvekkil şirket ile akdedilen sözleşmenin 8. Maddesi uyarınca tasarruf birikimi olan 75.369,00 TL sözleşmede yazılı süre içerisinde ihtarnamede bildirdiğiniz banka hesabına ödenecek olup..."* yine ihtarnameye cevabın 7. Maddesinde ;*" ... Sözleşmeye ilişkin fesih talebinin işleme alındığı, 75.369,00 TL tasarruf birikimin sözleşmede yazılı süre içerisinde bildirdiğiniz banka hesabına ödeneceğini vekaleten bildiririz."* şeklinde cevap vererek müvekkile **borçları olduğunu ikrar etmişlerdir. Bu kadar açık bir kabulün üzerine borcumuz yoktur diyerek takibe itiraz etmeleri tamamen kötüniyetlidir.** Sözleşmede belirtilen süre bildirimden itibaren 120 gün olarak belirlenmiştir. Bu süre de fazlasıyla geçmiştir. Müvekkil dava açılmasından önce defalarca şirketi arayıp ödeme yapacak mısınız diye sormasına karşın hep oyalanmış, "bu hafta yapılacak, önümüzdeki hafta yapılacak" şeklinde cevaplar almıştır.

Kötüniyetli olan davalı şirket, insanları mağdur etmeyi alışkanlık haline getirmiştir. Uzun yargılama sürelerini kendileri için avantaj gören şirket, binlerce insanı mağdur etmektedir. Müvekkilimin canını dişini takarak evim olsun ümidiyle biriktirdiği parası enflasyonla birlikte oldukça değer kaybetmiştir. Müvekkil bu süreçte çok ciddi şekilde maddi manevi kayba uğramıştır ve bu mağduriyeti halen daha devam etmektedir.

Yukarıda sayılan sebepler birlikte değerlendirildiğinde davalının müvekkile olan borcunu açıkça ikrar ettiği görülmekte olup, başlattığımız olan takibe kötüniyetli olarak itiraz etmiştir. Bu sebeple kanun ve hakkaniyet gereği %20 den aşağı olmamak kaydıyla icra inkar tazminatına hükmedilmesi gerekmektedir.

**HUKUKİ SEBEPLER :**İcra İflas Kanunu, Türk Borçlar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu vs. ilgili mevzuat

**DELİLLER :** Karşı tarafın sunacağı delillere karşı delil sunma hakkımız saklı kalmak kaydıyla, İstanbul Anadolu X İcra Dairesi ....../........ Esas dosyasının celbi, dekont, fatura, sözleşme, X tarihli ihtarname cevabı, tanık, bilirkişi, yemin, keşif vs. Sair tüm deliller.

**SONUÇ VE TALEP :**Yukarıda açıklanan ve Sayın Mahkemenizce resen dikkate alınacak tüm nedenlerle:

1. Haklı davamızın KABULÜNE, İtirazın İPTALİNE ve TAKİBİN FAİZİYLE BİRLİKTE DEVAMINA,
2. Asıl alacağın %20’ sinden aşağı olmamak üzere, davalı aleyhine İCRA İNKAR TAZMİNATINA HÜKMEDİLMESİNE,
3. Asıl alacağa takip tarihinden itibaren faiz işletilmesine,
4. Her türlü yargılama gideri, harç ve vekalet ücretinin davalı taraf üzerine bırakılmasına karar verilmesini talep ederiz.Tarih

# DAVACI VEKİLİ

**Av. T. Hazal ÖZER**

Ekler :

1. X tarihli tasarruf finansman sözleşmesi
2. X tarihli ihtarname cevabı
3. Arabulucu anlaşamama tutanağı

